

УВЕДОМЛЕНИЕ

В порядке ст.181.4 ГК РФ информирую собственников многоквартирного дома о том, что нами в порядке присоединения к иску Масловой Н.И. подан иск в Полевской городской суд об оспаривании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме о выборе ООО «Агроцвет» как управляющей компании в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г.Полевской, мкр.Зеленый Бор 2 дом 30.

Считаю, что инициатором — ООО «Агроцвет» при проведении собрания как в очной так и заочной форме были нарушены права собственников многоквартирного дома :

Нарушен порядок оформления уведомлений и сообщения о проведении собраний нарушение п.5 ст.45 ЖК РФ и процедура и порядок проведения собраний.

Ненадлежаще уведомлены собственники о проведении собраний в нарушение п. 4 ст. 45 ЖК РФ.

Не утвержден собственниками порядок проведения собраний, ознакомления с документами собраний в нарушение п.3 ст.46 ЖК РФ.

Изменена повестки заочного собрания в нарушение п.2.ст.46 ЖК РФ.

Отсутствуют надлежащим образом оформленные документы собрания по ч. 1 ст. 46 ЖК РФ и т.д.

С исковым заявлением можно ознакомиться на сайте управляющей компании ОАО «ПКК» либо в ЖЭУ-3 ОАО «ПКК» по адресу: Зеленый Бор-2 дом 3.

Собственники квартиры 28 мкд.№5 сособственники Кустовы

**В Полевской районный суд
623388, г.Полевской, ул. Декабристов
Заявитель: Маслова Наталья Ивановна -
собственник жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г.Полевской, мкр.Зеленый
Бор-2 дом 30 кв.9
Тел.89126272687**

**Представитель : Ворошилова Ольга Викторовна по доверенности
зарегистрирована и проживающая по адресу: г.Полевской, мкр.Зеленый Бор-2, 6-15
Тел. 89045460290**

**Ответчик: Собственник помещения в многоквартирном доме -мкр.Зеленый Бор-2 дом 30
помещения квартир №1-2 ООО «Агроцвет»
Директор Константинов Константин Сергеевич
623380, г.Полевской, ул.Вершинина 16
ОГРН1056601620613 ИНН 6626014748**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о принятии обеспечительных мер

Мною подано исковое заявление об оспаривании решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Полевской, мкр.Зеленый Бор 2 дом 30

В соответствии со ст. 139 ГПК РФ по заявлению лиц участвующих в деле, судья может принять меры по обеспечению иска во всяком положении дела, если непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения.

Поведение ответчиков, которые без соблюдения установленного законодательством порядка пытаются легализовать решения общего собрания, не выполняют установленные процедуры информирования собственников, дает основание полагать, что непринятие мер по обеспечению моего искового заявления в настоящий момент может затруднить исполнение решения суда.

На основании изложенного и с учетом положений, содержащихся в ст. ст. 139, 140, 141 ГПК РФ,

ПРОШУ ЗАПРЕТИТЬ:

- ООО «Агроцвет» заключать договор управления многоквартирным домом №30 до вступления в законную силу решения суда по заявлению об оспаривании решения общего собрания о выборе управляющей компании.

- ООО «Агроцвет» осуществлять финансово- хозяйственную деятельность, проводить общие собрания до вступления решения суда по данному делу в законную силу.

" ____ " _____ г
(подпись)
