

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

Программы « Энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда на 2016 год»

| № п/п | Мероприятия | Ожидаемый эффект, цель мероприятия | Ожидаемый экономический эффект, | Необходимые финансовые затраты, | Расчетный срок окупаемости, лет |
|--|---|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | нат.ед./год | тыс.руб./год (с НДС) | тыс. руб. (с НДС) | |
| Электроснабжение | | | | | |
| 1 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы с автоматической системой включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук). | 1) Автоматическое регулирование освещенности; 2)Исполнение ФЗ № 261 (устанавливаются по решению собрания жителей собственников жилья); 3) Экономия электроэнергии 10,1тыс. кВтчас 4)Улучшение качества освещения | 36,56 | 180,00 | 4,92 |
| Дверные, стеновые и оконные конструкции | | | | | |
| 2 | Заделка межпанельных и компенсационных швов (3296 м.п., 77 МКД) | 1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций; 4)Снижение тепловых потерь | 356,71 | 1468,40 | 4,12 |
| Теплоснабжение, водоснабжение. | | | | | |

| № п/п | Мероприятия | Ожидаемый эффект, цель мероприятия | Ожидаемый экономический эффект, | Необходимые финансовые затраты, | Расчетный срок окупаемости, лет |
|-------|--|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | нат.ед./год | тыс.руб./год (с НДС) | тыс. руб. (с НДС) | |
| 3 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления и ГВС в МКД с установкой ИТП с настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС и отопления по адресу: с.К.Брод, ул. Урицкого, д.41 | 1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Экономия потребления тепловой энергии, исключение перетопа (10 Гкал/год). 4) Увеличение полезного отпуска ГВС: 295 куб.м./год 5) Исполнение ФЗ № 190 (система ГВС - закрытая) | 38,33 | 800,00 | 20,87 |
| 4 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления и ГВС в МКД с установкой ИТП с настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС и отопления по адресу: с.К.Брод, ул. Урицкого, д.43 | 1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Экономия потребления тепловой энергии, исключение перетопа (10 Гкал/год). 4) Увеличение полезного отпуска ГВС: 242 куб.м./год 5) Исполнение ФЗ № 190 (система ГВС - закрытая) | 33,47 | 800,00 | 23,90 |

| № п/п | Мероприятия | Ожидаемый эффект, цель мероприятия | Ожидаемый экономический эффект, | Необходимые финансовые затраты, | Расчетный срок окупаемости, лет |
|-------|--|---|---------------------------------|---|---------------------------------|
| | | нат.ед./год | тыс.руб./год (с НДС) | тыс. руб. (с НДС) | |
| 5 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления и ГВС в МКД с установкой ИТП с настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС и отопления по адресу: с.К.Брод, ул. Урицкого, д.45 | 1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Экономия потребления тепловой энергии, исключение перетопа (12 Гкал/год). 4) Увеличение полезного отпуска ГВС: 305 куб.м./год 5) Исполнение ФЗ № 190 (система ГВС - закрытая) | 41,51 | 800,00 | 19,27 |
| 6 | приобретение и установка антимагнитных пломб (наклеек) (ул.С.Разина,д.57а, д.61а; 3.Бор-2,д.41,42,64,65,21,25; Р.Люксембург,д.100; ул. Ленина,д.32а,37,33а; ул. Декабристов, д.22) | 1) Исключение воровства ХВС, ГВС; 2) Увеличение полезного отпуска ХВС, ГВС, водоотведение. | 312,63 | 61,00 | 0,20 |
| 7 | Выявление и оформления актов, подтверждающих фактическое проживание граждан в квартирах с целью предъявления фактических объемов потребления. | 1) Увеличение реализации ХВС, ГВС; 2) Снижение потерь. 1 человек: ХВС - 69,84 куб.м/год; ГВС - 55,31 куб.м/год; водоотвед. - 104,8 куб.м/год. Увеличение полезного отпуска в год населению на 3% (ХВС - 44393 м3/год; ГВС – 29486 м3/год; водоотв.- 81962 м3/год) | 5016,75 | Дополнительных затрат не требуется. Мероприятие осуществляется в рамках текущей деятельности. | |

| № п/п | Мероприятия | Ожидаемый эффект, цель мероприятия | Ожидаемый экономический эффект, | Необходимые финансовые затраты, | Расчетный срок окупаемости, лет |
|-------|---|--|---------------------------------|---|---------------------------------|
| | | нат.ед./год | тыс.руб./год (с НДС) | тыс. руб. (с НДС) | |
| 8 | Установка дроссельник устройств на тепловых вводах и балансировка системы отопления микр. Ялунина. | 1)Выравнивание гидравлического сопротивления; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Равномерный прогрев потребителей. 4) Снижение потерь тепловой энергии | 421,5 | 300 | 0,71 |
| 9 | Ревизия сантехнических приборов в квартирах жилищного фонда с целью исключения самотека воды. Регулярный осмотр внутридомового оборудования и своевременный его ремонт. | 1) Снижение утечек воды (1течь с 5мм дает потери ХВС-743 м³/год, водоотв-743м³/год); 2) Снижение числа аварий; 3) Рациональное использование воды; 4) Экономия потребления воды в системе ХВС, ГВС. | 112,77 | Дополнительных затрат не требуется. Мероприятие осуществляется в рамках текущей деятельности. | |
| 10 | Проведение плановых обходов и ревизия внутренних систем тепло-водоснабжения в подвальных помещениях жилищного фонда с целью исключения самотека воды. | 1) Снижение утечек воды 2) Снижение числа аварий; 3) Рациональное использование воды; 4) Экономия потребления воды в системе ХВС, ГВС. | 240,48 | Дополнительных затрат не требуется. Мероприятие осуществляется в рамках текущей деятельности. | |
| 11 | ИТОГО | | 6610,70 | 4409,40 | |